招标控制价

招　标　人：常熟市梅李镇珍南村村民委员会

（单位盖章）

造价咨询人：苏州信达顺工程建设咨询有限公司

（单位盖章）

2024年09月10日

新点网上招投标系统

珍南村生活垃圾分类管理站建设工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 449946.03

(大写): 肆拾肆万玖仟玖佰肆拾陆元零叁分

招 标 人: 常熟市梅李镇珍南村村民委员会

(单位盖章)

造价咨询人: 苏州信达顺工程建设咨询有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 1

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 何伊

(签字或盖章)

编 制 人: 徐磊

(造价人员签章盖专用章)

复 核 人: 徐佳

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:2024年09月09日

复核时间:2024年09月10日

苏州信达顺工程建设咨询有限公司

珍南村生活垃圾分类管理站建设工程

招标控制价编制说明

一、　工程概况：

珍南村生活垃圾分类管理站建设工程，位于常熟梅李珍南村。具体工作为新做彩钢棚（约180平方）,现有彩钢棚（约370平方）外侧立柱更换；新建污水、雨水管网；区域加铺地砖；破碎修补、建筑物外立面见新、内部整修等。

工程专业包括：土建、市政、安装等。

二、招标控制价编制依据

1)、住房与城乡建设部发布的《建设工程招标控制价计价规范》(GB50500-2013)。

2)、住房与城乡建设部发布的《房屋建筑与装饰工程工程量计量规范》(GB50854—2013)。

3)、住房与城乡建设部发布的《通用安装工程工程量计量规范》(GB50856—2013)。

4)、住房与城乡建设部发布的《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013

5)、江苏省建设厅颁发的《`江苏省建设工程费用定额》(2014年)。

6)、江苏省建设厅颁发的《江苏省建筑与装饰工程计价表》(2014年)。

7)、江苏省建设厅颁发的《江苏省市政工程计价表》(2014年)。

8)、江苏省建设厅颁发的《江苏省安装工程计价表》(2014年)。

9)、江苏省、苏州市现行相关造价文件规定。

10)、建设单位提供的设计图纸。

11)、现行苏州市建设行政主管部门的文件及有关规定。

三、费用计算：

1、取费类别：市政通用、道路、排水工程三类；土建三类；安装工程三类。

2、本工程计税方式采用增值税一般计税方法，按照苏建函价〔2019〕178号文规定，本工程税金按9%计取。

3、不可竞争费规费、税金见清单计价表，现场安全文明施工措施费基本费分别为：

序号	单位工程名称	工程类别	安全文明施工措施费			环境保护税（%）	社会保障费（%）	住房公积金（%）
			基本费（%）	扬尘污染防治增加费（%）	标化增加费（%）			
1	土建工程	土建工程	3.2	0.31	/	/	3.2	0.53
2	安装工程	安装工程	1.55	0.21	/	/	2.4	0.42
3	市政工程	通用、道路、排水	1.55	0.31	/	/	2.0	0.34

- 安全文明增加费暂不计取。

4、暂列金额：根据参建单位要求，暂按3.5万元作为暂列金额列入土建工程中。

5、专业工程暂估价：按参建单位要求，招标控制价中考虑列支专业工程暂估价，详见各单位工程清单。以上暂估价项目在实际施工中，中标单位需经建设单位、监理单位及设计单位确认后方可施工，及时做好相关签证，作为竣工结算依据，各投标单位不得让利、调整，竣工结算按实计取。

序号	工程项目名称	暂估价（万元）
1	垃圾分类宣传氛围布置	1.5
2	分散式污水处理设备	3
3	合计	4.5

6、材料暂估价：无。

7、甲供材料：不计。

8、风险费：不计。

9、赶工措施费：无。

10、工程按质论价：无。

11、根据苏工价〔2019〕5号文，环境保护税在工程造价中不再计列。

12、根据参建单位要求，“建筑工人实名制费用”、“苏安码管理增加费”、“智慧工地费用”不计取。

13、二次搬运费：无

14、根据参建单位要求，不考虑“施工工地围挡品质提升”。

四、相关说明：

1、共性情况

1.1、工程量清单根据建设单位提供的施工图纸计算，竣工结算工程量根据竣工图纸及建设单位确认的现场签证计取。

1.2、招标控制价中混凝土全部按商品砼考虑、砂浆全部按自拌砂浆考虑。

1.3、施工前需与建设单位沟通确认后方可施工，如在建设单位未确认的情况下而擅自施工所造成的费用(含已完成项目费用)由施工单位承担。

1.4、各投标单位需要认真组织施工方案，充分考虑施工过程中可能存在的由于临时设施的施工顺序调整引起的额外费用的增加，结算时不予调整。

1.5、现场拆除物归建设单位所有，如有利用，按实进行调整。拆除、清理等项目中的残值回收由建设单位另行处理，清单中未考虑，竣工结算根据签证计取。

1.6、本工程在编标阶段部分设计图纸不够明确。招标工程量清单仅作为招投标的基础，竣工结算由审计单位根据签证及竣工图纸作为结算依据。本工程在编标阶段由于改造较为零星，图纸中反应不全，编标按设计图中量表编标。

1.7、本工程需外弃处置的渣土及建筑垃圾的工程量按暂估考虑，竣工结算按实计取（若施工过程中招标人提供土方堆场，竣工结算不再计取渣土处置的费用（同时需做好堆土点的土方整平及维护，符合相关要求和管理规定））。

2、土建部分：

2.1、彩钢棚无详细设计需二次深化设计，编标中考虑新做彩钢棚按设计量表180平方考虑，分别考虑新做0.5厚单层彩钢板屋面180平方、新做钢结构镀锌骨架考虑单方钢含量18kg/平方（新做钢柱40%，新做钢梁60%），工程量暂估，最终结算根据签证或者竣工图纸按实计取。原有彩钢棚外侧立柱更换，设计无方案，需二次深化设计，编标中考虑不整体拆除彩钢棚，只拆立柱，拆除钢立柱4.5t，新做钢柱4.5t，工程量暂估，最终结算根据签证或者竣工图纸按实计取。

2.2、经建设单位确认，本工程不使用智能电梯。

2.3、垂直运输考虑汽车式起重机1台班，招标控制价中垂直运输费按项计取。

2.4、对于设计中不明确的项目经与建设单位、设计单位沟通详见以下，作为工程量清单编制依据：

1）设计量表中墙面粉刷项（围墙及建筑墙面见新）800平方，不需粉刷，其中98.4平方为室外走廊天棚面涂料，此部分需铲除原有腻子涂料后新刷腻子涂料各两遍（考虑移动式脚手架）；其余为原有涂料面上直接刷外墙涂料（不考虑脚手架）；

2）办公旧门替换 旧门为木门，新做门尺寸按3扇双开门（1800*2100），2扇单开门（900*2100）计，新做考虑木门；

3）原有钢大门考虑除锈、刷银粉漆两遍；

4）场地上大件垃圾集中投放点小房子考虑拆除；

5）场地上堆放的垃圾处理编标中不需考虑；

3、室外配套工程：

3.1、本次编制范围：包括道路、雨水管道、污水、强弱电管道。

3.2、工程招标控制价中余土、垃圾外运暂按照3KM以内考虑编制，竣工结算按实调整。

3.3、招标控制价中大型机械进退场考虑履带式挖掘机1台次。

3.4、招标控制价中土方工程考虑机械开挖、人工辅助修边坡。土方类别已经按照不同土质综合考虑。

3.5、工程招标控制价中余土、垃圾外运暂按照3KM以内考虑编制，竣工结算按实调整。

3.6、工程采用何种模板应由施工单位自主考虑。

3.7、如涉及对周边管线的安全防护，施工单位需按相关要求负责到位，确保工程对于周边管线无影响，投标报价中需综合考虑此部分防护费用。

3.8、对于设计中不明确的项目经与建设单位、设计单位沟通详见以下，作为工程量清单编制依据：

1）强弱电手孔井下塑料管采用110 PVC波纹管，按每个井考虑2m长度；污水井筒按1m考虑；

4、室外安装工程：

4.1、室外给水从公厕接入DN50的给水管，经与设计沟通确认按照PE管计入，结算按实计取。

4.2、由于电动车充电设备无详细设计图纸，电瓶车充电站、管线及插座按照常规做法考虑，工程量暂估，最终结算根据签证或竣工图纸按实计取。

4.3、由于监控设备无详细设计图纸，监控设备暂按400W像素吸顶半球摄像机DH-IPC-HDBW5449R-CVS考虑，管线按照常规做法考虑，工程量暂估，最终结算根据签证或竣工图纸按实计取。

4.4、经与设计沟通确认，设备接电暂按照WDZB-YJY-5*10电缆考虑，最终结算根据签证或竣工图纸按实计取。

六、招标控制价中工程人工及材料价格：

1、定额人工执行苏建函价〔2024〕348号文发布的人工工资指导价。

2、工程主要材料价格按照《苏州市2024年8月建设工程材料信息价》及市场价计取或按国产优质品牌产品价格计算，其质量、技术参数需满足设计及施工规范要求。

七、招标控制价造价：

本工程招标控制价造价为449946.03元。

新点网上招投标系统

建设项目招标控制价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	珍南村生活垃圾分类管理站建设工程	449946.03	45000	7863.76	12055.46
合计		449946.03	45000	7863.76	12055.46

新点网上招投标系统

单项工程招标控制价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建	222522.32	15000	4864.96	7340.94
2	珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政	205523.78	30000	2755.13	4311.28
3	珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装	21899.93		243.67	403.24
合计		449946.03	45000	7863.76	12055.46

新点网上招投标系统

单位工程招标控制价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	137121.06	
1.1	人工费	31574.44	
1.2	材料费	78069.77	
1.3	施工机具使用费	11217.9	
1.4	企业管理费	11120.13	
1.5	利润	5138.82	
2	措施项目费	9686.92	
2.1	单价措施项目费	1481.64	
2.2	总价措施项目费	8205.28	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4864.96	
3	其他项目费	50000	
3.1	其中：暂列金额	35000	
3.2	其中：专业工程暂估	15000	
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	7340.94	
5	税金	18373.4	
6	工程造价	222522.32	

新点网上招投标系统

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		金属结构工程						
1	010603003001	钢管柱	1、钢柱制作、运输、安装/Q235B/热镀锌管	t	5.796	9021.14	52286.53	
2	010604001001	钢梁	1、钢梁制作、运输、安装/Q235B/热镀锌	t	1.944	9069.26	17630.64	
		分部小计					69917.17	
		门窗工程						
3	010801002001	木质门带套	1、成品免漆木饰面门（含门樘、门套、门套线） 2、洞口尺寸，含一切五金配件 3、样式符合要求	m2	15.12	508.32	7685.8	
		分部小计					7685.8	
		屋面及防水工程						
4	010901002001	型材屋面	1、0.5厚单层彩钢板屋面	m2	180	55.81	10045.8	
		分部小计					10045.8	
		楼地面装饰工程						
5	011102003001	块料楼地面	1、3cm厚600*600火烧板纹路光面陶瓷砖 2、3cm1：3水泥砂浆调平层 3、符合设计要求	m2	215	123.47	26546.05	
		分部小计					26546.05	
		油漆、涂料、裱糊工程						
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1、外墙溶剂涂料光面 一底二面	m2	701.6	21.71	15231.74	
7	011407001002	墙面喷刷涂料	1、室外走廊天棚面 在抹灰面上 901胶混合腻子批、刷乳胶漆各两遍	m2	98.4	22.4	2204.16	
		分部小计					17435.9	
		其他装饰工程						
8	011501018001	货架	1、金属置物架（1.8*0.5*1.6m，三层）（载重280kg/层） 2、静电粉末喷涂	套	6	210	1260	
		分部小计					1260	
		拆除工程						
9	011610001001	木门窗拆除	1、拆除双扇木门含门框 2、垃圾整理归堆	樘	3	41.76	125.28	
10	011610001002	木门窗拆除	1、拆除单扇木门含门框 2、垃圾整理归堆	樘	2	27.78	55.56	
11	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除单扇钢门含门框 2、垃圾整理归堆	樘	1	46.3	46.3	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011611005001	其他金属构件拆除	1、拆除钢立柱 2、垃圾整理归堆	t	4.5	363.43	1635.44	
13	011611005002	其他金属构件拆除	1、拆除彩钢复合板屋面 2、垃圾整理归堆	m2	6	8.08	48.48	
14	011608002001	铲除涂料面	1、铲除墙面腻子、涂料 2、垃圾整理归堆	m2	98.4	5.05	496.92	
15	011601001001	砖砌体拆除	1、拆除实砌墙、柱 混合砂浆 2、垃圾整理归堆	m3	4.2	114.58	481.24	
16	011401002001	金属门油漆	1、原有钢大门除锈、刷银粉漆两遍	m2	48	27.94	1341.12	
		分部小计					4230.34	
		分部分项合计					137121.06	
1	011701003001	里脚手架	移动式脚手架	m2	98.4	4.06	399.5	
2	011701002001	外脚手架	1、搭彩钢棚脚手架 2、按水平投影面积计	m2	180	1.42	255.6	
3	011703001001	垂直运输	垂直运输费按项包干	项	1	826.54	826.54	
		单价措施合计					1481.64	
合计							138602.7	

新点网上招投标系统

总价措施项目清单与计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费			4864.96			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.2	4435.29			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	429.67			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	110.88			
3	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.18	249.48			
4	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	69.3			
5	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.1	2910.66			
合计					8205.28			

新点网上招投标系统

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	35000		
2	暂估价	15000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	15000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		50000		

新点网上招投标系统

暂列金额明细表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额		35000	
合计			35000	

新点网上招投标系统

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

新点网上招投标系统

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	垃圾分类宣传氛围布置		15000			
合计			15000			

新点网上招投标系统

计日工表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

新点网上招投标系统

总承包服务费计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

新点网上招投标系统

规费、税金项目计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	7340.94		7340.94
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	196807.98	3.2	6297.86
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	196807.98	0.53	1043.08
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	196807.98		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	204148.92	9	18373.4
合计					25714.34

新点网上招投标系统

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

新点网上招投标系统

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-土建(1)

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

新点网上招投标系统

单位工程招标控制价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	142772.36	
1.1	人工费	25037.51	
1.2	材料费	103922.77	
1.3	施工机具使用费	4845.98	
1.4	企业管理费	5976.79	
1.5	利润	2989.31	
2	措施项目费	11470.29	
2.1	单价措施项目费	5352.71	
2.2	总价措施项目费	6117.58	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2755.13	
3	其他项目费	30000	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估	30000	
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4311.28	
5	税金	16969.85	
6	工程造价	205523.78	

新点网上招投标系统

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	041001001002	拆除路面	1、挖除原有砼路面，拆除方式综合考虑，就近堆放	m3	27.84	38.24	1064.6	
2	040101002001	挖沟槽土方	1、机挖人辅，土质综合、就地堆土 2、深度2m以内 3、按定额计量规则	m3	101.41	15.64	1586.05	
3	040103001004	回填方	1、填方材料品种：沟槽中粗砂回填夯实	m3	16.65	315.26	5249.08	
4	040103001005	回填方	1、填方材料品种：沟槽原土回填夯实	m3	35.3	17.64	622.69	
5	040103002001	余方弃置	多余土方装车外运，运距暂按3km	m3	83.12	21.61	1796.22	
6	040103002002	余方弃置	多余不可利用拆除物装车外运，运距暂按3km	m3	92.16	21.61	1991.58	
7	010103001004	垃圾处置费	垃圾处置费	t	165.888	120	19906.56	
8	010103001002	渣土处置费	渣土处置费	m3	83.12	10	831.2	
		分部小计					33047.98	
		围墙车行道路面恢复						
9	040202011001	碎石	5cm碎石垫层	m2	60	15.81	948.6	
10	040203007007	水泥混凝土	18cmC30砼路面，含切缝、养生、模板	m2	60	115.7	6942	
11	040205006001	标线	1、车位划线：白色热熔线（宽10cm）	m2	4.3	40	172	
		分部小计					8062.6	
		宅间道						
12	040202011002	碎石	8cm碎石垫层	m2	30	25.29	758.7	
13	040203007008	水泥混凝土	7cmC25砼路面，含切缝、养生、模板	m2	30	50.66	1519.8	
		分部小计					2278.5	
		雨水工程						
14	040501018001	钢筋砼雨水沟	钢筋砼雨水沟（尺寸规格详设计图纸） 1、10cm碎石垫层 2、8cmC20砼垫层 3、15cmC25钢筋砼底板 4、15cmC25钢筋砼池壁 5、G505/30/100热浸锌防腐处理钢格栅板（允许20t车通过），盖板下设56*56*5镀锌角钢 6、含钢筋、模板，具体详见设计图纸	m	64	655.06	41923.84	
15	040103001001	回填方	雨水沟沟槽C20砼浇筑回填	m3	8.32	544.24	4528.08	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					46451.92	
		污水管工程						
16	040501004002	塑料管	铺设de250PVC-U平壁管，15cm中粗砂垫层，环刚度≥8，承插式单橡胶圈接口，闭水试验	m	50	131.75	6587.5	
17	040504003001	塑料检查井	1、检查井材质、规格：污水塑料井φ450*250 2、含胶圈	座	2	490.92	981.84	
18	040504003002	塑料检查井	1、检查井材质、规格：污水塑料井φ630*250 2、含胶圈	座	1	748.24	748.24	
19	040501004008	塑料管	1、材质及规格：φ450井筒UPVC平壁管、环刚度8，含胶圈 2、连接形式：胶圈接口	m	2	333.54	667.08	
20	040501004009	塑料管	1、材质及规格：φ630井筒UPVC平壁管、环刚度8，含胶圈 2、连接形式：胶圈接口	m	1	557.94	557.94	
21	040504003016	塑料检查井	1、井筒、井盖、井圈材质及规格：∮450塑料井内盖，含胶圈	座	2	180	360	
22	040504003017	塑料检查井	1、井筒、井盖、井圈材质及规格：∮630塑料井内盖，含胶圈	座	1	368	368	
23	040504003019	塑料检查井	1、井筒、井盖、井圈材质及规格：∮700 C250级钢纤维混凝土井盖座	座	3	332.96	998.88	
24	040601017003	其他现浇混凝土构件	塑料检查井加固 1、C15素砼垫层（井底）	m3	0.74	638.16	472.24	
25	040601017004	其他现浇混凝土构件	塑料检查井加固 1、C20素砼垫层（井顶）	m3	0.38	639.55	243.03	
		分部小计					11984.75	
		化粪池						
26	040101003001	挖基坑土方	人机配合开挖基坑土方，深2m内，就近堆放	m3	19.08	9.19	175.35	
27	040305001001	垫层	1、20cm级配碎石	m3	1.66	342.36	568.32	
28	040305001002	垫层	1、30cm中粗砂垫层	m3	2.49	341.23	849.66	
29	040103001002	回填方	1、坑、槽分层回填中粗砂	m3	8.36	315.26	2635.57	
30	010103001003	回填方	1、坑、槽素土分层回填、夯实(利用现场开挖方)	m3	2.07	17.64	36.51	
31	040103001003	回填方	1、化粪池上C20砼回填	m3	1.99	544.24	1083.04	
32	040504008001	整体化粪池	1、YJBH-1-Ⅰ成品玻璃钢化粪池，含安装，详见14SS706 P24	座	1	1600	1600	
		分部小计					6948.45	
		强电工程						
33	040303001002	混凝土垫层	C20砼垫层；土模	m3	2.8	536.08	1501.02	
34	040303002002	混凝土基础	C20砼包管；含模板	m3	5.37	789.24	4238.22	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	040205002004	电缆保护管	1、2根Φ100CPVC强电管铺设 2、含管枕、接头，接线口，管堵等 3、按实铺长度计取	m	40	44.13	1765.2	
36	040901001003	现浇构件钢筋	1、强电管砼包封内钢筋制作、安装 2、直径10mm以内	t	0.026	6016.12	156.42	
37	040901001004	现浇构件钢筋	1、强电管砼包封内钢筋制作、安装 2、直径20mm以内	t	0.19	4672.69	887.81	
38	040205001001	人（手）孔井	1、600*600强电手孔井 2、10CM厚碎石垫层 3、15CM厚C30P6钢筋砼基础 4、M10水泥砂浆砌筑MU15标准砖一砖厚井壁，井内外壁20mm厚1:2防水水泥砂浆粉刷 5、模板制作安装 6、600*600 C250级钢纤维井盖 球磨铸铁井座 7、2m长110PVC波纹管 8、具体做法详见设计图纸	座	7	1399.16	9794.12	
		分部小计					18342.79	
		弱电工程						
39	040303001003	混凝土垫层	C20砼垫层；土模	m3	3	536.08	1608.24	
40	040303002003	混凝土基础	C20砼包管；含模板	m3	4.93	959.96	4732.6	
41	040205002005	电缆保护管	1、1根de100UPVC弱电管铺设 2、含管枕、接头，接线口、橡胶圈，管堵等 3、按实铺长度计取	m	60	21.55	1293	
42	040901001005	现浇构件钢筋	1、弱电管砼包封内钢筋制作、安装 2、直径10mm以内	t	0.023	6016.12	138.37	
43	040901001006	现浇构件钢筋	1、弱电管砼包封内钢筋制作、安装 2、直径20mm以内	t	0.19	4672.69	887.81	
44	040205001002	人（手）孔井	1、600*600弱电手孔井 2、10CM厚碎石垫层 3、15CM厚C30P6钢筋砼基础 4、M10水泥砂浆砌筑MU15标准砖一砖厚井壁，井内外壁20mm厚1:2防水水泥砂浆粉刷 5、模板制作安装 6、600*600 C250级钢纤维井盖 球磨铸铁井座 7、2m长110PVC波纹管 8、具体做法详见设计图纸	座	5	1399.07	6995.35	
		分部小计					15655.37	
		分部分项合计					142772.36	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆	项	1	5352.71	5352.71	
		单价措施合计					5352.71	
合计							148125.07	

新点网上招投标系统

总价措施项目清单与计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费			2755.13			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	2295.94			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.31	459.19			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.1	148.13			
3	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.25	370.31			
4	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.02	29.63			
5	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.9	2814.38			
合计					6117.58			

新点网上招投标系统

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价	30000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	30000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		30000		

新点网上招投标系统

暂列金额明细表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

新点网上招投标系统

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

新点网上招投标系统

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	分散式污水处理设备	分散式污水处理设备（2t/天）（1套）	30000			
合计			30000			

新点网上招投标系统

计日工表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

新点网上招投标系统

总承包服务费计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

新点网上招投标系统

规费、税金项目计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	4311.28		4311.28
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	184242.65	2	3684.85
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	184242.65	0.34	626.43
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	184242.65		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	188553.93	9	16969.85
合计					21281.13

新点网上招投标系统

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

新点网上招投标系统

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-市政(2)

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

新点网上招投标系统

单位工程招标控制价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	19144.72	
1.1	人工费	4390.09	
1.2	材料费	12060.88	
1.3	施工机具使用费	322.49	
1.4	企业管理费	1755.24	
1.5	利润	616.02	
2	措施项目费	543.72	
2.1	单价措施项目费	89.61	
2.2	总价措施项目费	454.11	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	243.67	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	403.24	
5	税金	1808.25	
6	工程造价	21899.93	

新点网上招投标系统

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外给水						
1	031001006001	塑料管	1、安装部位：室外 2、介质：给水 3、材质、规格：PE管DN50,含管件 4、连接形式：热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、冲洗	m	35	24.52	858.2	
2	040101002001	挖沟槽土方	1、名称：挖沟槽土方（机挖人辅） 2、土壤类别：土方类别综合考虑 3、挖土深度：1.5m以	m3	16.21	15.8	256.12	
3	040103001001	回填方	1、名称：中粗砂回填	m3	5.77	338.6	1953.72	
4	040103001002	回填方	1、名称：回填土 基(槽)坑 夯填	m3	10.44	20.09	209.74	
5	040103002001	余方弃置	1、名称：多余土方就地平整	m3	5.77	4.03	23.25	
		分部小计					3301.03	
		电瓶车充电设备						
6	030404018001	冲电柱	1、名称：电瓶车充电站 2、型号：CDZC-10-T 德力西	套	4	1241.97	4967.88	
7	030411004001	配线	1、名称：绝缘导线 2、规格：BV-2.5 3、配线部位：线管内	m	450	3.51	1579.5	
8	030411001001	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：明配	m	150	14.66	2199	
9	030404035001	插座	1、名称：二三极单相组合插座 2、规格：250V 10A 86型 3、安装方式：明装	个	35	27.7	969.5	
10	030411006001	接线盒	1、名称：接线盒 2、规格：86型 3、安装形式：明装	个	35	11.89	416.15	
		分部小计					10132.03	
		监控及设备接电						
11	030408001001	电力电缆	1、名称：铜芯电缆 2、规格：WDZB-YJY-5*10 3、敷设方式、部位：线管	m	40	53.96	2158.4	
12	030408006001	电力电缆头	1、名称：铜芯电力电缆头制作安装 2、规格：WDZB-YJY-5x10 3、压铜端子接线 4、详见设计说明、图纸及规范要求	个	2	47.68	95.36	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金　额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030507008001	监控摄像设备	1、名称：400W像素吸顶半球摄像机 2、型号：DH-IPC-HDBW5449R-CVS 3、品牌：海康、大华、霍尼韦尔	台	2	980.57	1961.14	
14	030507008002	监控摄像设备	1、名称：摄像机支架 2、型号：DH-PFB603W	个	2	196.31	392.62	
15	030507008003	监控摄像设备	1、名称：摄像机专用电源(A) 2、型号：12V2A	个	2	175.97	351.94	
16	030411004002	配线	1、名称：管内穿电源线 2、型号：RVV2*1.5	m	20	4.68	93.6	
17	030502005001	双绞线缆	1、名称：网络线 2、规格：CAT5e	m	20	3.61	72.2	
18	030411001002	配管	1、名称：塑料电线管 2、规格：PC20 3、配置形式：明配	m	40	14.66	586.4	
		分部小计					5711.66	
		分部分项合计					19144.72	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	89.61	89.61	
		单价措施合计					89.61	
合计							19234.33	

新点网上招投标系统

总价措施项目清单与计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费			243.67			
		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.55	214.6			
		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.21	29.07			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.08	11.08			
3	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.09	12.46			
4	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.05	6.92			
5	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.3	179.98			
合计					454.11			

新点网上招投标系统

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

新点网上招投标系统

暂列金额明细表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

新点网上招投标系统

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±（元）		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

新点网上招投标系统

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

新点网上招投标系统

计日工表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

新点网上招投标系统

总承包服务费计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

新点网上招投标系统

规费、税金项目计价表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	403.24		403.24
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14299.06	2.4	343.18
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14299.06	0.42	60.06
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	14299.06		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	20091.68	9	1808.25
合计					2211.49

新点网上招投标系统

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

新点网上招投标系统

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：珍南村生活垃圾分类管理站建设工程-安装(3)

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

新点网上招投标系统