一批废旧电缆、灯具、灯杆、镇流器、广告箱等物资设备

拍卖资料

江苏华邦拍卖有限公司

2024 年 7 月

一批废旧电缆、灯具、灯杆、镇流器、广告箱等物资设备拍卖公告

受委托，本公司将于 2024 年 7 月 1 日 9:00-10:00（延时除外）在苏州市公共资源交易中心常熟分中心交易平台进行公开拍卖，相关事项公告如下：

一、**拍卖标的：**一批废旧电缆、灯具、灯杆、镇流器、广告箱等物资设备，具体如下：

序号	标的名称	规格、数量	起拍价	参拍保证金	拍卖时间（2024 年 7 月 1 日）
1	一批废旧电缆、灯具、灯杆、镇流器、广告箱等物资设备	详见拍品清单	366680 元	8 万元	9:00-10:00（延时除外）

备注：1、标的具体规格、数量详见拍品清单，本次拍卖按现状拍卖交付；**拍品清单中标的“数量”仅供竞买人看样参考，不作为拍卖成交依据，具体数量以现场实际看样及拍卖成交后现场实际交割时双方核定的数量为准。买受人不得以实际数量与“数量”之间的差异主张拍卖无效或拒绝按拍卖成交价全部购买拍卖标的。**2、拍卖成交价为含税价，税率 13%；3、加价幅度 1000 元/次或其整数倍。

二、注意事项：

1【**竞买人条件**】凡具备完全民事行为能力的自然人、法人单位，且自然人、法人单位及其法定代表人须处于非失信状态，均可报名参拍。

2【注册报名】竞买人须认真阅读《常熟市公共资源交易中心国有产权交易电子竞价操作规程》及《国有产权交易电子竞价系统竞买人操作手册》，在常熟市公共资源交易平台完成网上注册报名手续，并于拍卖前一个工作日 16:00 前交纳竞拍标的相应参拍保证金。保证金交纳请按照《国有产权交易电子竞价系统竞买人操作手册》2.2 操作。竞买人参与竞价，保证金到账时间以金融机构确认的到达专用账户时间为准，请各竞买人提前缴纳保证金。保证金缴纳可选择网银转账、银行汇款，暂不接受支付宝、微信、现金缴款或其他方式支付的保证金。保证金退还参照《常熟市公共资源交易投标保证金（现金类）收退管理制度》执行。

3【咨询看样】咨询、看样自公告之日起受理，联系电话：18915660480　0512-52728212。

4【公司地址】拍卖公司地址：常熟市枫林路 19-08 号。

提醒：拍卖前竞买人务必现场看样认真审阅拍卖资料，未看样或未审阅拍卖资料引起风险自负。

江苏华邦拍卖有限公司

2024 年 6 月 17 日

重要提示

1、因标的物本身价值，其起拍价、保证金、竞拍成交价格相对较高的，竞买人参与竞拍，支付保证金及成交款可能会碰到当天网银限额无法支付的情况，请竞买人根据自身情况选择网上充值银行。

2、一份保证金仅对应单一标的物，保证金与标的物的对应关系一经竞买人确定后不得更改，标的设有保留价，未达保留价的不能成交。

3、有意参与此次竞拍者，请在缴纳保证金前与拍卖机构取得联系，了解此拍品的详细信息并前往标的现场进行实地查看。缴纳保证金参与竞价后，视为您认可拍品现状以及存在或潜在的瑕疵。

4、页面所显示的图片、文字仅做参考使用，交易中心竞价平台、拍卖行及委托人不对图片、文字的任何内容做任何形式的担保，标的以实物现状为准。

拍卖机构：江苏华邦拍卖有限公司，联系方式：0512-52728212、52728285 瞿先生。

竞拍须知

江苏华邦拍卖有限公司将于 2024 年 7 月 1 日 9:00-10:00（延时除外）在苏州市公共资源交易中心常熟分中心交易平台上进行公开拍卖活动，现就有关拍卖的须知敬告各位竞买人：

一、本须知依照《中华人民共和国拍卖法》及相关法律法规制定，本公司一切拍卖活动是在“公开、公平、公正、诚实信用”的原则下进行，具有法律效力。

二、竞买人应认真仔细阅读本须知，了解本须知的全部内容。参加本次拍卖活动的当事人和竞买人必须遵守本须知的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

三、本次拍卖的标的物为：一批废旧电缆、灯具、灯杆、镇流器、广告箱等物资设备（详见拍品清单）。本次拍卖会采用网络竞价（增价拍卖）方式，价高者得（标的设有保留价，未达保留价的不能成交）。

四、竞买人应于拍卖会前在交易中心竞价平台进行实名登记注册，注册成功后请按竞价平台的提示进行操作。竞拍前，按系统提示报名缴纳保证金，系统会自动冻结该笔款项。拍卖成交后，竞拍成功者为买受人，买受人的参拍保证金自动转为拍卖履约保证金，经委托人书面申请后，由交易中心转入指定账户；其余未成交竞买人的参拍保证金即由交易中心自动原路退回。

五、本次拍卖活动设置延时出价功能，在拍卖结束前 4 分钟内出价，拍卖结束时间会在出价时间的基础上延长 4 分钟，4 分钟内的每次出价都会被触发延时，直到最后 4 分钟没有新的竞买人出价，该拍品的延时竞拍结束。

六、在竞价过程中，请竞买人按规定的加价幅度出价，若自行出价，请仔细核对好出价金额，若出现出价金额错误的情况，由买受人自行承担后果。拍卖过程中，请竞买人注意拍卖的时间限制，在系统规定时间内出价，系统规定时间结束后即视为该项标的拍卖结束。请竞买人务必妥善保管好在竞价系统上注册的用户名及密码，不管竞买人的网上应价行为由谁操作，竞买人均应对其自身账号的应价行为负责承担履约责任和违约责任。

由于互联网可能出现不稳定情况，不排除网络拍卖发生故障（包括但不限于网络故障、电路故障、系统故障等）以及被网络黑客恶意攻击，竞买人必须充分估计上述原因导致网上竞价不同于现场竞价

所带来的风险，如果发生上述情况所造成的损失由竞买人自行承担，委托人及拍卖人不承担任何赔偿责任。

七、竞买人应具备条件：凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买。

八、与本标的物有利害关系的当事人可参加竞拍，不参加竞拍的请关注本次拍卖活动的整个过程。

九、本次拍卖是经法定公告期和展示期后才举行的，拍卖人提供的拍卖资料及明细，不作为任何保证及承诺，拍卖人依照国际惯例，按照标的现状进行拍卖，竞买人请于拍卖前认真查看拍卖标的原样及现状，并自行至有关部门了解该标的物凭委托人及拍卖人出具的拍卖手续能否顺利过户等相关事宜，拍卖人与委托人不承担标的瑕疵担保及其他相关责任。竞买人缴纳保证金的，即表明对标的所有现状及瑕疵的全面认可，并对自己的竞买行为承担全部法律责任。一经拍卖成交，与本次标的有关的所有后续事宜及风险，均由买受人自行承担，与拍卖人及委托人无关。

请各位竞买人务必在参加拍卖会前仔细确认您在交易平台上注册的姓名和身份证件等资料，并请您自行保证准确和一致，如买受人登记的资料不准确或不一致，会造成标的物无法过户等后果，该后果全部由买受人承担。

十、拍卖特别约定：

1【标的概况】标的为委托人资产，委托人承诺拍卖标的不存在任何权属争议，拍卖标的品名、规格、起拍价、数量等参考《拍品清单》，具体以标的物现场现状及实际交割时为准。

1.1 拍品清单中未涉及的区域内其他资产不在本次拍卖范围内，买受人不得搬离或破坏。如运输中造成拍卖范围以外资产损坏的，应予以修复或赔偿。

1.2 委托人、拍卖人未对拍卖标的（包含但不限于以下质量、数量、状况等）进行实测，具体以实际交付时为准，拍卖人、委托人不对标的质量、数量、状况等作任何担保，拍卖成交后标的数量若与拍品清单有少量误差（5%偏差范围内，含 5%），不影响成交价，买受人不得由此对抗拍卖效力。

1.3 如误差超过 5%的【拍卖成交总价的确定方法】

标的以现场交割时确认的标的实际数量再乘以拍卖确定的成交单价来计算标的实际成交总价。实际成交总价计算方法：拍卖成交价÷参考数量×现场交割时确认的标的实际数量；

关于标的实际数量的约定：①如标的实际数量不超过参考数量的 105%或少于 95%时，买受人须按拍卖确定成交价和拍卖约定条款买受全部标的；②如标的实际数量高于参考数量 105%的，或实际数量低于参考数量 95%的，买受人则须以实际数量按照拍卖确定成交总价及拍卖约定条款买受；③无论标的实际数量与参考数量是否存在差异，均不影响拍卖成交效力，买受人不得以此为由主张拍卖无效或要求增减拍卖成交价，并就此放弃抗辩权。

2【拍卖成交手续签订】买受人须在拍卖成交次日 16：00 前到拍卖公司签订《拍卖成交确认书》，买受人未及时签订《拍卖成交确认书》的，按买受人违约处理，买受人自动放弃登记报名时所缴纳的参拍保证金，拍卖人、委托人不出具或不提供任何凭证和资料，并按《中华人民共和国拍卖法》规定

追究买受人的违约责任。

3【拍卖佣金】拍卖成交后，买受人须向拍卖公司支付总成交额5%的拍卖佣金。

4【履约保证金】为确保买受人能安全有效履约，买受人须在约定时间前缴纳履约保证金（总成交额的15%标准），待买受人按约定签署《拍卖成交确认书》、及时付清全部拍卖成交价款、按期搬离拍卖标的物，且经委托人现场查验，（验收合格标准：①买受人未拆除搬离拍卖标的物以外设施资产，②买受人未损坏标的物以外资产（如有损坏，已经及时修复除外），③买受人未有任何违约行为发生，未对委托人和拍卖人造成任何损失的），委托人在查验合格之日起3个工作日内，由拍卖人将履约保证金无息退回买受人账户内。

5【拍卖结果公示】拍卖成交后，拍卖成交结果须在常熟市公共资源交易中心网站公示三个工作日，公示无异议的拍卖成交结果自动生效。

6【拍卖款项支付】买受人须在2024年7月8日前付清全部成交价款、佣金、履约保证金等所有拍卖款项，买受人逾期未支付拍卖标的价款的，将视为违约，买受人自动放弃标的所有权和参拍保证金不予退回，拍卖标的将收回。重新拍卖时，原买受人不得参加竞买。再行拍卖的有关事宜按《中华人民共和国拍卖法》第三十九条规定执行。《拍卖法》第三十九条：买受人按照约定支付拍卖标的的价款，未按照约定支付价款的，应当承担违约责任，或者由拍卖人征得委托人的同意，将拍卖标的再行拍卖。拍卖标的再行拍卖的，原买受人应当支付首次拍卖中本人及委托人应当支付的佣金。再行拍卖的价款低于原拍卖价款的，原买受人应当补足差额。拒不补交的，将按相关法律法规处理。

7【标的物交割】买受人付清成交款后应及时办理标的物移交手续，委托人须予以协助。标的拆除搬离产生的各项费用由买受人承担。

7.1 买卖双方办理移交手续时间为全款付清之日起。标的物移交地点为现场，由委托人向买受人交付。如买受人超过期限的，视为迟延受领，由此而发生的超期保管费用和损坏的风险责任由买受人承担。

7.2 交接后提货期间买受人应妥善看管货物，安全搬运，如有遗失、损坏、安全责任，由买受人负责，与委托人及拍卖人无涉，委托人及拍卖人不承担任何费用和责任。

7.3 买受人最迟须在成交公示期结束后10日内将所有拍卖标的拆除并搬离现场，如逾期搬离的，逾期一天，按成交价的0.5%收滞纳金，逾期超过30天的，视同买受人放弃未搬离标的，标的所有权归委托人所有，委托人有权处置买受人未搬离标的。

7.4 买受人在进场搬运前，须向委托人报备施工人员及安全责任负责人。施工期间涉及一切风险及责任均由买受人承担，与拍卖人、委托人无关，买受人搬运设备须安全规范施工，遵守安全施工作业相应法规，做好相应防护措施，做好防火、防水、防电、高空安全防护措施。进场施工前须与委托人签署好《安全责任协议书》，详见附件。

8【风险告知】

8.1 拍卖人对本次拍卖标的的相关已知事项及瑕疵已作告知和声明，但不排除该标的有拍卖人未知事项及瑕疵的存在，竞买人应充分考虑瑕疵风险因素及其他综合因素。

8.2 拍卖成交后，买受人须按照环保、安监等部门相关法律法规处置上述标的物，如相关法律法规要求标的拆除、处置人须具备一定资质的专业机构的，买受人须自费聘请具备资质的第三方专业机

构完成标的拆除、处置工作；标的移交后买受人拆除、处置标的导致的一切风险责任，均由买受人自行承担，与委托人、拍卖人无关。

8.3 买受人付清全部款项后，拍卖人随即将拍卖成交款付至委托人指定账户，至此，拍卖人与委托人、买受人之间的权利义务关系宣告终结。

十一、本次拍卖活动计价货币为人民币，拍卖时的起拍价、成交价均不含拍卖佣金。

十二、委托人和拍卖人在拍卖会前均已履行标的展示及告知的义务，委托人和拍卖人向竞买人提供的标的清单、说明、图片等拍卖资料及明细，仅供参考，不作成交依据，委托人和拍卖人对其不作任何承诺和担保，竞买人务必在拍卖前到标的所在地进行详细查对，接受标的现状方可参与竞买。竞买人一旦参与竞买，则视为认可本次拍卖会的竞买规则及拍卖标的现状和有关标的的特别说明。竞买人缴纳保证金参与竞买，即视为对本竞买须知的认可并遵循本规定，不再提出异议，竞买人须依此对自己在拍卖过程中的行为负责。

十三、参加拍卖会的竞买人不得阻挠其他竞买人竞拍，不得操纵、垄断竞拍价格，严禁竞买人恶意串标，上述行为一经发现，将取消其竞买资格，并追究相关的法律责任。

十四、为便于买受人及时收到江苏华邦拍卖有限公司线上竞价相关的文书，竞买人在线上竞价前应如实向网络平台提供确切的送达地址或者主动与江苏华邦拍卖有限公司联系。如需更改地址，买受人应及时与江苏华邦拍卖有限公司联系确认更改。因提供的送达地址不确切，或未及时告知变更地址，导致江苏华邦拍卖有限公司有关法律文书无法送达的，由竞买人自行承担由此可能产生的法律后果。

十五、根据法律规定，标的委托人、拍卖人有权在拍卖开始前、拍卖过程中，中止拍卖或撤回拍卖。如中止本次拍卖或撤回拍卖的，竞买人缴纳的保证金无息退还，委托人、拍卖人不作任何赔偿。

十六、拍卖活动受常熟市市场监督管理局市场信用监管科监督。监督电话：0512-12315；本规则及其他未尽事宜，请向拍卖人咨询，由拍卖人负责解释。

对本次拍卖所有资料中涉及委托人的条款，委托人均已确认。

委托人：（盖章） 拍卖人：（盖章）

日期：2024 年 6 月 14 日 日期：2024 年 6 月 14 日

竞买人一旦缴纳保证金并参与竞价，即视同其知悉并完全接受本次竞价拍卖的《拍卖公告》《重要提示》《竞拍须知》全部内容约定，并自愿按照约定内容履约，未按照约定履约的视同竞买人违约，由竞买人承担相应违约责任及后果。

附件一 拍品清单：

索引号:CZ2-1

库存报废物资评估明细表

评估基准日：2024年5月6日

被评估单位名称：常熟市路灯安装工程有限公司

单位：人民币元

序号	现场编号	资产名称	规格型号	计量单位	数量	评估值	存放地点	备注
1	1	铁制广告箱	2.6*1.2*0.25	只	1.00	360.00	大义仓库	
2	2	废旧灯具（铝）		只	2.00	202.00	大义仓库	
3	3	废旧灯具（铝）		只	7.00	973.00	大义仓库	
4	4	废旧灯具（铝）		只	16.00	2,016.00	大义仓库	
5	5	废旧灯具（铝）		只	18.00	900.00	大义仓库	
6	6	废旧灯具（铝）		只	24.00	456.00	大义仓库	
7	7	LED控制装置（电源）		只	99.00	495.00	大义仓库	
8	8	镇流器（电源）		KG	192.00	2,304.00	大义仓库	
9	9	电脑时间控制仪		只	8.00	40.00	大义仓库	
10	10	废旧灯具（铝）		只	42.00	2,814.00	大义仓库	
11	11	废旧灯具（铝）（方型LED灯）		只	1.00	19.00	大义仓库	
12	12	玻璃灯管灯泡		批	1.00		大义仓库	无残值
13	13-14	废电缆		KG	6443.00	270,606.00	大义仓库	
14	15	路灯杆	（16-55）*6000	根	1.00	105.00	大义仓库	
15	16	激光射灯		只	5.00	1,000.00	大义仓库	
16	17	有亮灯头		只	314.00	314.00	大义仓库	
17	18	陶瓷灯头		只	151.00	151.00	大义仓库	
18	19	电容		只	194.00	194.00	大义仓库	
19	20	电子触发器	CD-2s	只	172.00	86.00	大义仓库	
20	21	瓷瓶		只	24.00		大义仓库	无残值
21	22	钠灯泡	100W	只	83.00		大义仓库	无残值
22	23	钠灯泡	150W	只	210.00		大义仓库	无残值
23	24	钠灯泡	250W	只	269.00		大义仓库	无残值
24	25	钠灯泡	400w	只	110.00		大义仓库	无残值
25	26	钠灯泡	1000w	只	6.00		大义仓库	无残值
26	27	钠灯	70w	只	41.00		大义仓库	无残值
27	28	金卤灯泡	70w	只	48.00		大义仓库	无残值
28	29	双端金卤灯	150W	只	10.00		大义仓库	无残值
29	30	金卤灯	250W	只	87.00		大义仓库	无残值
30	31	金卤灯	1000w	只	8.00		大义仓库	无残值
31	32	灯泡	40w	只	100.00		大义仓库	无残值
32	33	金卤灯泡	150W	只	35.00		大义仓库	无残值
33	34	金卤灯泡	100W	只	48.00		大义仓库	无残值
34	35	双端金卤灯管	70w	只	58.00		大义仓库	无残值
35	36	环氧涂料	4#	罐	8.00		大义仓库	无残值
36	37	环氧涂料	小号	罐	27.00		大义仓库	无残值
37	38	螺帽		KG	220.48	485.06	大义仓库	
38	C001	塑料管（白色）		批	1.00	1,200.00	青墩塘	
39	C002	灯具		只	26.00	2,288.00	青墩塘	
40	C003	灯具		只	16.00	1,808.00	青墩塘	
41	C004	灯具		只	16.00	2,083.00	青墩塘	
42	C005	灯具		只	14.00	1,946.00	青墩塘	
43	C006	灯具		只	6.00	1,134.00	青墩塘	
44	C007	灯具		只	52.00	2,080.00	青墩塘	
45	C008	灯具		只	20.00	3,460.00	青墩塘	
46	C009	灯具		只	31.00	1,240.00	青墩塘	
47	C010	灯具		只	89.00	9,256.00	青墩塘	
48	C011	灯具		只	160.00	13,440.00	青墩塘	
49	C012	灯具		只	1.00	156.00	青墩塘	
50	C013	灯具		只	1.00	144.00	青墩塘	
51	C014	灯具		只	1.00	290.00	青墩塘	
52	C015	灯具		只	50.00	7,700.00	青墩塘	
53	C016-C022	抱箍		KG	491.39	1,081.07	青墩塘	

评估机构：江苏中和东华土地房地产资产评估造价有限公司 第 1 页，共 2 页 评估人员：夏剑霖、陈文洪

索引号:CZ2-1

库存报废物资评估明细表

评估基准日：2024年5月6日

被评估单位名称：常熟市路灯安装工程有限公司　　单位：人民币元

序号	现场编号	资产名称	规格型号	计量单位	数量	评估值	存放地点	备注
54	C023	骑马箍		KG	23.70	52.14	青墩塘	
55	C024	接线盒（不锈钢）		KG	192.00	1,728.00	青墩塘	
56	C025	接线盒（不锈钢）		KG	537.50	4,837.50	青墩塘	
57	C026	投光灯		只	16.00	1,040.00	青墩塘	
58	C027	泛光灯具		只	45.00	1,350.00	青墩塘	
59	C028	灯具		只	10.00	1,390.00	青墩塘	
60	C029	投光灯		只	7.00	266.00	青墩塘	
61	C030	灯具		只	7.00	616.00	青墩塘	
62	C031	灯具		只	4.00	352.00	青墩塘	
63	C032	灯具		只	4.00	424.00	青墩塘	
64	C033	灯具		只	10.00	1,160.00	青墩塘	
65	C034	灯具		只	24.00	1,368.00	青墩塘	
66	C035	灯具		KG	211.40	2,959.66	青墩塘	
67	C036	灯具		只	8.00	368.00	青墩塘	
68	C038	不锈钢灯具		只	1.00	101.00	青墩塘	
69	C039	油漆		桶	50.00		青墩塘	已变质无残值
70	C041	LED灯具		KG	6.30	88.20	青墩塘	
71	C042	防水帽（塑料）		批	1.00	20.00	青墩塘	
72	C043	支架（铁）		KG	9.00	19.80	青墩塘	
73	C044	灯具		只	3.00	324.00	青墩塘	
74	C045	三基灯具	150W	只	14.00	1,134.00	青墩塘	
75	C046	灯具		只	3.00	555.00	青墩塘	
76	C047	太阳能草坪灯		只	10.00	140.00	青墩塘	
77	C048	亚明灯具		只	5.00	130.00	青墩塘	
78	C049	东山灯具	100W	只	1.00	93.00	青墩塘	
79	C050	东山灯具	180w	只	1.00	118.00	青墩塘	
80	C051	三基灯具		只	4.00	272.00	青墩塘	
81	C052	灯具		KG	135.40	1,895.60	青墩塘	
82	C053	灯具		只	30.00	450.00	青墩塘	
83	C054	灯具		只	5.00	330.00	青墩塘	
84	C055	灯具		只	10.00	60.00	青墩塘	
85	C056	电箱	600*400	只	1.00	30.00	青墩塘	
86	C057	灯具		只	33.00	1,254.00	青墩塘	
87	C058	镇流器		KG	364.80	3,657.60	青墩塘	
88	C059	转换头（铁）		KG	15.68	34.50	青墩塘	
89	C060	交流接触器	CJAD-63-100	只	4.00	120.00	青墩塘	
90	C061	电脑钟		只	3.00	15.00	青墩塘	
91	C062	LED控制装置（电源）		只	396.00	1,960.00	青墩塘	
92	C063	拖臂、横担、太阳能路灯		KG	35.55	78.21	青墩塘	
93	C064	电箱（铁）		只	3.00	600.00	青墩塘	
94	C065	灯杆	（200-120）*7.1	根	3.00	554.43	青墩塘	
95	C066	灯杆	（170-100）*7	根	1.00	153.74	青墩塘	
96	C067	方型灯杆	25*25	根	1.00	50.15	青墩塘	
97	C068	灯杆	70*4	根	2.00	91.10	青墩塘	
98	C069	灯杆		KG	523.00	1,150.60	青墩塘	
99	C070	灯盘		只	5.00	440.00	青墩塘	
合计						366,679.34		

评估机构：江苏中和东华土地房地产资产评估造价有限公司　　第 2 页，共 2 页　　评估人员：束剑霖、陈文洪

备注：1、拍品清单中标的规格、数量仅供参考，不作为拍卖成交依据，具体按标的现状拍卖交付；**拍品清单中标的“数量”仅供竞买人看样参考，不作为拍卖成交依据，具体数量以现场实际看样及拍卖成交后现场实际交割时双方核定的数量为准。买受人不得以实际数量与“数量”之间的差异主张拍卖无效或拒绝按拍卖成交价全部购买拍卖标的。**2、拍卖成交价为含税价，税率 13%。

附件二：

安全责任协议书

甲方： （委托人）

乙方： （买受人）

根据《中华人民共和国安全生产法》等有关法律法规之规定，乙方已通过拍卖方式取得本次拍卖标的，为明确安全责任，为确保双方人员与财产安全，特此签订本协议：

一、乙方在甲方场所内搬运拍卖标的物，须按照运输安全规定，安全规范操作，防疫规定，防范风险，杜绝一切事故及风险的发生，如出现施工事故，一切责任都完全由乙方自行承担。乙方进场的操作人员需持有相关安全生产资质，并遵守劳动纪律。拆运中如需要向甲方了解情况，应及时与甲方协调，甲方给予必要的配合。

二、在运输标的物时，乙方应向甲方详细了解场内的基本情况与重点部位等，同时指定（身份证号：）全面负责安全。乙方工作人员进场施工前，乙方须对施工人员投保人身意外伤害险（保额不低于 50 万元/人），保单提交甲方备案。

三、乙方在运输时必须遵守各项安全规章制度。特别是有下列危险作业时必须做好必要的安全防范措施，不得委派或雇用未满 18 岁或 55 岁以上之男工或女工承担运输工作：

1、动火作业：指工作时会产生明火或高温的作业，如电焊、气焊、氩焊、喷灯、砂轮研磨切割等，可能引起火灾、爆炸等意外事故之作业；

2、动电作业：

（1）施工区域之电气或管线总开关须由甲方工程人员操作，拆运人员不得任意操作，非确知该电路已停止送电，切勿接触电路内任何电线；

（2）禁止使用接续不良或有表皮破损现象之延长线；

（3）避免活电作业，在特殊需求状况下，必须做好防护措施，并由电气负责人员确认核准后，方可施工；

（4）雨天户外禁止接电施工，在特殊需求状况下，必须做好防护措施，并由电气负责人员确认核准后，方可施工；

（5）线路经过路面可能存在绊倒人员或遭车辆碾压的，则需架空设置，高 3 米以上；

（6）在潮湿场所从事电气工作必须注意地面绝缘；

（7）非指定人员不可随意开动或关闭电气机械设备；

3、高架作业：指高度在 2 米以上，有可能发生坠落意外之作业：

（1）从事高架作业应戴安全帽，应佩戴安全索，禁止赤脚或穿拖鞋作业；

（2）从事高架作业如有携带手工具，应使用工具腰带以免掉落伤人；

（3）使用的梯子于作业前检查梯子有无损坏，梯脚是否稳固，放置位置应避免于出入口处，以防被出入人员撞倒；

4、吊挂起重作业：

（1）使用起重机作业须申请吊挂作业许可证，非经受训合格之操作人员不得擅自驾驶起重机；

（2）起重机一经吊起工作物后非经指挥人员同意司机不可任意离开；

（3）确认吊具结构及其他等部件保持性能且不超过额定荷重；

（4）禁止任何人在起吊重物下方正受拉力之绳索附近走动；吊挂半径外 5 米应予以围篱，告诫他人施工危险，附近并派有专人监督；

5、危险物管路拆装作业：指拆卸各式酸、碱、溶剂、高温液体、易燃、易爆等管路时，可能因泄漏而造成意外灾害之作业。

四、乙方在施工前必须充分做好安全警示标识及相关安全防护措施，确保甲方员工和自身员工的安全，因安全保护措施不当造成后果的，由乙方承担一切后果。如给甲方造成损失，甲方根据实际情况有权向乙方索赔。

五、乙方在生产期间，下班前要对甲方的施工现场进行安全检查，确认拉闸断电、用火完全熄灭、场地余料清尽，确认无误后方可离场。

六、现场拆除搬离按照甲方确定顺序分批次进行，所有进场员工需挂牌进入施工现场。

七、乙方拆除设备时，不能破坏消防设施和不在拍卖范围内设施。

八、乙方承诺加强现场管理，上岗人员须具有相应上岗证，教育好工人进行文明施工，施工现场禁止吸烟，禁止随地大小便，工作人员每天清理好生活垃圾，发现买受人工作人员违规一次，罚款 1000 元/次。

九、本协议自甲乙双方签名确认或盖章后生效，协议一式四份，甲乙双方各执一份，拍卖人及有关单位各执一份。

甲方：	乙方：
代表：	代表：
联系电话：	联系电话：
日期： 年 月 日	日期： 年 月 日